

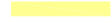







**Legende - Planung**

-  Grenze des Geltungsbereiches der 6. Änderung  
ca. 2,52 ha [ca. 25.210 m<sup>2</sup>]
-  sonstiges Sondergebiet gemäß § 11 BauNVO  
mit Zweckbestimmung "Solarpark"
-  private Verkehrsfläche mit wassergebundener Wegedecke  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
-  öffentliche Verkehrsfläche mit wassergebundener Wegedecke  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
-  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von  
Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)  
[Extensivwiese]
-  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von  
Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB)  
[natürlich gestufter Waldrand im Westen, Norden und  
Osten, Feldhecke Breite mind. 1,5 m im Süden und Westen]

**Verfahrensvermerke**

1. Der Beschluss zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde vom Gemeinderat am 20.01.2020 gemäß § 8 Abs. 3 BauGB gefasst.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 04.02.2020 hat in der Zeit vom 03.08.2020 bis 03.09.2020 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 für den Vorentwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 04.02.2020 hat mit Schreiben vom 23.07.2020 in der Zeit vom 03.08.2020 bis 03.09.2020 stattgefunden.
4. Der Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 15.12.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 15.12.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
6. Mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... wurde die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... festgestellt.

Icking, den .....

.....  
Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen hat der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Wolfratshausen, den .....

.....  
i.A.

8. Ausgefertigt:

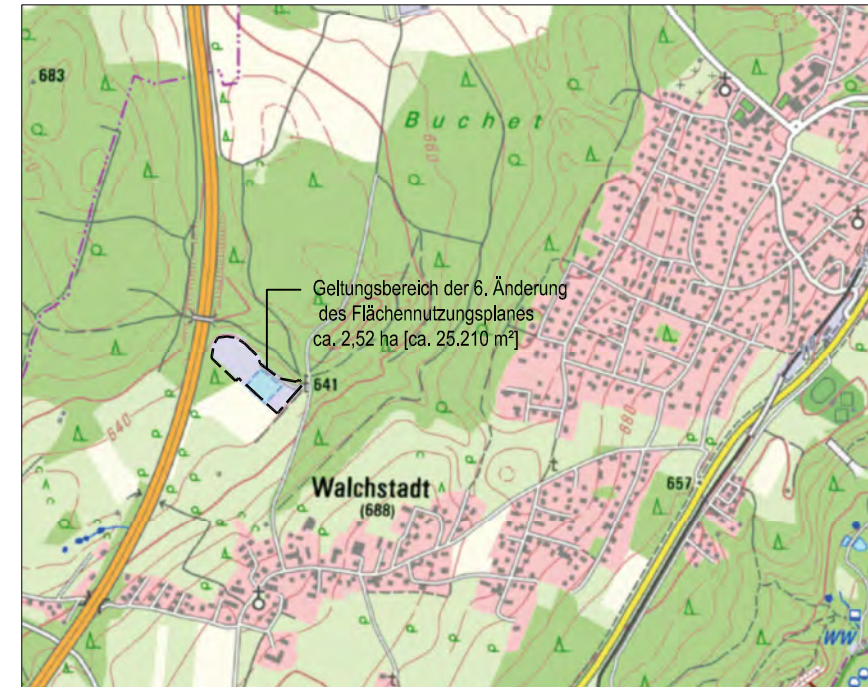
Icking, den .....

.....  
Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Icking, den .....

.....  
Verena Reithmann  
1. Bürgermeisterin



Übersichtslageplan (Ausschnitt TK 25) o.M. Bereich der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemeinde Icking, Teilfläche Fl.Nr. 1212 und Teilfläche Fl.Nr. 1210, Gemarkung Icking

**Gemeinde Icking**  
Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

6. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemeinde Icking  
für den Bereich „östlich der A 95 in Walchstadt, Teilfläche Fl.Nr. 1212 und Teilfläche Fl.Nr.  
1210 Gemarkung Icking“ zur Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage

**Entwurf**

Icking, den 04.02.2020  
zuletzt geändert: 15.12.2020  
gemäß Beschluss Gemeinderatssitzung vom 14.09.2020

M 1:2.000